

**Auszug aus der Niederschrift**  
**über Sitzung des Marktgemeinderates des Marktes Eschau**  
**am Montag, 24.06.2024, im Rathaus Eschau (Sitzungssaal)**

**Anwesenheitsliste**

Vorsitzender

1. Bürgermeister      Gerhard Rüth

Marktgemeinderatsmitglieder

2. Bürgermeisterin      Alexandra Frieß  
3. Bürgermeisterin      Gisela Zipf  
Marktgemeinderat      Otto Ackermann  
Marktgemeinderat      Peter Adler  
Marktgemeinderat      Jens Ballmann (anwesend ab TOP 03. ÖS bis TOP 11. NÖS)  
Marktgemeinderat      Holger Frieß  
Marktgemeinderat      Georg Horlebein  
Marktgemeinderat      Jonathan Kabel  
Marktgemeinderat      Wolfgang Katte  
Marktgemeinderat      Matthias Langer  
Marktgemeinderätin      Brigitte Maier  
Marktgemeinderat      Christian Pfeifer  
Marktgemeinderat      Berthold Rüth (anwesend ab TOP 02. ÖS)  
Marktgemeinderat      Sebastian Wehren

abwesende / entschuldigte Marktgemeinderatsmitglieder

Marktgemeinderat      Klaus Jaxtheimer  
Marktgemeinderätin      Hildegard Rotter  
Marktgemeinderat      Sebastian Wehren

Marktverwaltung

Herr Walter Wölfelschneider  
Herr Matthias Günther  
Frau Luisa Herbeck

Sonstige

TOP 05. / TOP 06. / TOP 07. Öffentliche Sitzung  
Frau Katja Stumpf, Ingenieurbüro Jung GmbH, Kleinostheim

1. Bürgermeister Gerhard Rüth eröffnet die Sitzung.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau wurde mit Einladung vom 11.06.2024 und Nachtrag vom 13.06.2024 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht zu der heutigen Sitzung eingeladen.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Bürgermeister Gerhard Rüth stellt fest, dass der Marktgemeinderat ordnungsgemäß geladen wurde, die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist und der Marktgemeinderat damit beschlussfähig ist.

## **Öffentliche Sitzung**

### **01. Genehmigung von Niederschriften**

Niederschrift der Sitzung vom 27.05.2024

### **02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Niederschrift der Sitzung vom 27.05.2024

### **03. Bekanntgaben und Informationen von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth**

03.1. Haushaltsplan Haushaltsjahr 2024

Stellungnahme Landratsamt Miltenberg

03.2. Neustrukturierung Wasserversorgung im Markt Eschau

Abschluss Betriebsführungsvertrag

03.3. Neustrukturierung Wasserversorgung im Markt Eschau

Förderung RZWas 2018 / RZWas 2021

03.4. Europawahlen 2024

03.5. Aktueller Sitzungskalender

03.6. Homepage Markt Eschau

Aktualisierung Seite „Team Rathaus“

03.7. Rathaus Eschau (An- und Umbau sowie Neubau Sitzungssaal)

Einweihungsfeier / „Tag der offenen Tür“

03.8. Dorferneuerung im Markt Eschau

Spielplatzentwicklungskonzept „Eschau spielend erleben“

03.9. 40 Jahre Schullandheim Hobbach

03.10. Kommunales Starkregen- und Sturzfluten-Risikomanagement

Initiative boden:ständig

03.11. Aktion Stadtradeln 2024

03.12. Gemeinde Altenbuch

Gesamtfortschreibung Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan

### **04. Bürgerfragestunde**

### **05. Parkraumkonzept im Markt Eschau**

05.1. Präsentation Planung

### **06. Grüngutsammelplatz Markt Eschau**

06.1. Aktuelle Information

06.2. Präsentation Planung

### **07. Parkplatz Friedhof Eschau**

07.1. Aktuelle Information

07.2. Präsentation Planung

### **08. Haushalts- und Finanzwesen Markt Eschau**

#### **Örtliche Rechnungsprüfung Haushaltsjahr 2022**

08.1. Vorstellung Prüfungsbericht Rechnungsprüfungsausschuss

08.2. Feststellung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2022

08.3. Entlastung von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth für das Haushaltsjahr 2022

## **09. Anfragen Marktgemeinderatsmitglieder**

09.1. Sitzungsdauer des Marktgemeinderates

### **01. Genehmigung von Niederschriften** **Niederschrift der Sitzung vom 27.05.2024**

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 27.05.2024 wurde allen Marktgemeinderatsmitgliedern am 29.05.2024 auf dem Postweg übersandt.

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung liegt zur Einsichtnahme aus.

### **Beschluss**

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 27.05.2024 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 12 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

### **Hinweis**

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung gilt gemäß § 27 Abs. 2 Satz 2 GeschO als genehmigt.

### **02. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse** **Sitzung vom 27.05.2024**

1. Bürgermeister Gerhard Rüth gibt gemäß Art. 52 Abs. 3 GO i.V.m. § 22 Abs. 3 GeschO die Tagesordnungspunkte sowie den Gegenstand der in der Sitzung des Marktgemeinderates vom 27.05.2024 in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

#### **TOP 09.**

##### **Rathaus Eschau (An- und Umbau sowie Neubau Sitzungssaal)**

Auftragsvergaben

Aufzugsanlage (Wartungsvertrag)  
Schosserarbeiten (Nachtrag NA 2)  
Schreinerarbeiten (Allgemeine Schreinerarbeiten)  
Informationssystem (Raumbeschriftungen und Türnamensschilder)

#### **TOP 10.**

##### **Eschauer Haus für Begegnung und Regionale Entwicklung (EHRE)**

Auftragsvergaben

Lieferung und Montage Hebebühne  
Abbruch-, Erd-, Maurer- und Betonarbeiten (Nachtrag NA 2)  
Bodenbelagsarbeiten (Nachtrag NA 1)  
Schreinerarbeiten (Nachtrag NA 1)  
Heizungsarbeiten (Nachtrag NA 5)  
Lüftungsarbeiten (Nachtrag NA 2)

#### **TOP 11.**

##### **Neubau Kindertageseinrichtung Eschau**

## Auftragsvergaben

Wärmedämmverbundsystem (Nachtrag NA 1)  
Schreinerarbeiten (Innentüren) (Nachtrag NA 1)  
Elektroarbeiten (Nachtrag NA 2)

Um auch in diesem Jahr wieder am Wettbewerb teilzunehmen, können die bestehenden Accounts wiederverwendet werden und den kommunalen oder privaten Teams beigetreten werden. Dafür kann jetzt das Konto unter [Stadtradeln - Registrieren](#) reaktiviert und mit Freunden, Arbeitskollegen und Familie am Stadtradeln teilgenommen werden. Viel Erfolg und Freude bei der Teilnahme!

## **05. Parkraumkonzept im Markt Eschau**

### **05.1. Präsentation Planung**

#### Einzelmaßnahme „Rathausplatz“ Eschau

##### **Beschluss**

Der Marktgemeinderat billigt die im Rahmen der Realisierung und Umsetzung des Parkraumkonzepts im Markt Eschau vom Ingenieurbüro Jung GmbH, Kleinostheim, ausgearbeitete Planung vom 24.06.2024 für die Einzelmaßnahme „Rathausplatz“ Eschau.

Die Marktverwaltung wird beauftragt und ermächtigt, die Einzelmaßnahme zu realisieren und umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: 14 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

#### Einzelmaßnahme „Rathausstraße“ Eschau

##### **Beschluss**

Der Marktgemeinderat billigt die im Rahmen der Realisierung und Umsetzung des Parkraumkonzepts im Markt Eschau vom Ingenieurbüro Jung GmbH, Kleinostheim, ausgearbeitete Planung vom 24.06.2024 für die Einzelmaßnahme „Rathausstraße“ Eschau.

Die Marktverwaltung wird beauftragt und ermächtigt, die Einzelmaßnahme zu realisieren und umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: 14 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

#### Einzelmaßnahme „Rathausstraße - Kirchstraße – Kreuzgasse“ Eschau

##### **Beschluss**

Der Marktgemeinderat billigt die im Rahmen der Realisierung und Umsetzung des Parkraumkonzepts im Markt Eschau vom Ingenieurbüro Jung GmbH, Kleinostheim, ausgearbeitete Planung vom 24.06.2024 für die Einzelmaßnahme „Rathausstraße – Kirchstraße – Kreuzgasse Eschau (Variante 1 – keine Beschilderung)“.

Die Marktverwaltung wird beauftragt und ermächtigt, die Einzelmaßnahme zu realisieren und umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: 14 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

## Einzelmaßnahme „Elsavastraße I“ Eschau

### **Beschluss**

Der Marktgemeinderat billigt die im Rahmen der Realisierung und Umsetzung des Parkraumkonzepts im Markt Eschau vom Ingenieurbüro Jung GmbH, Kleinostheim, ausgearbeitete Planung vom 24.06.2024 für die Einzelmaßnahme „Elsavastraße I“ Eschau. Alle vorgesehenen Stellplätze sind in ihrer zeitlichen Nutzungsdauer auf 1 Stunde zu begrenzen.

Die Marktverwaltung wird beauftragt und ermächtigt, die Einzelmaßnahme (in Abstimmung mit dem Landratsamt Miltenberg, Untere Straßenverkehrsbehörde, und der Polizeiinspektion Obernburg a. Main, sowie der Sparkasse Aschaffenburg-Miltenberg) zu realisieren und umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: 14 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

## Einzelmaßnahme „Elsavastraße II“ Eschau

### **Beschluss**

Der Marktgemeinderat billigt die im Rahmen der Realisierung und Umsetzung des Parkraumkonzepts im Markt Eschau vom Ingenieurbüro Jung GmbH, Kleinostheim, ausgearbeitete Planung vom 24.06.2024 für die Einzelmaßnahme „Elsavastraße II“ Eschau. Die zeitliche Nutzungsdauer der Stellplätze vor der Metzgerei „Rodenhausen“ wird auf werktags von 08.00 Uhr bis 18.00 Uhr festgelegt.

Die Marktverwaltung wird beauftragt und ermächtigt, die Einzelmaßnahme (in Abstimmung mit dem Landratsamt Miltenberg, Untere Straßenverkehrsbehörde, und der Polizeiinspektion Obernburg a. Main) zu realisieren und umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: 14 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

## Einzelmaßnahme „Mühlgasse“ Eschau

### **Beschluss**

Der Marktgemeinderat billigt die im Rahmen der Realisierung und Umsetzung des Parkraumkonzepts im Markt Eschau vom Ingenieurbüro Jung GmbH, Kleinostheim, ausgearbeitete Planung vom 24.06.2024 für die Einzelmaßnahme „Mühlgasse“ Eschau. Auf den vorgesehenen Stellplatzflächen bzw. zwischen den einzelnen Stellplätzen ist eine Parkplatzbucht als Ausweichfläche freizuhalten.

Die Marktverwaltung wird beauftragt und ermächtigt, die Einzelmaßnahme zu realisieren und umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: 14 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

## Einzelmaßnahme „Ackermannsgasse“ Sommerau

### **Beschluss**

Der Marktgemeinderat billigt die im Rahmen der Realisierung und Umsetzung des Parkraumkonzepts im Markt Eschau vom Ingenieurbüro Jung GmbH, Kleinostheim, ausgearbeitete Planung vom 24.06.2024 für die Einzelmaßnahme „Ackermannsgasse“ Sommerau. Die auf Höhe der Wiesenfläche vorgesehenen Stellplätze sind linksseitig im Bereich der gegenüberliegenden Grundstücksmauer anzuordnen. Die Anzahl der Stellplätze wird auf drei, anstatt wie ursprünglich vorgesehen vier, reduziert. Die Gesamtanzahl der Stellplätze beträgt fünf, anstatt wie ursprünglich vorgesehen, sechs.

Die Marktverwaltung wird beauftragt und ermächtigt, die Einzelmaßnahme zu realisieren und umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: 14 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimme

## **06. Grüngutsammelplatz Markt Eschau**

### **Beschluss**

Der Marktgemeinderat nimmt die vom Ingenieurbüro Jung GmbH, Kleinostheim, ausgearbeitete Planung (Vorentwurf mit Kostenschätzung vom 24.06.2024) für eine Asphaltierung der An- und Abfahrtsflächen des Grüngutsammelplatzes Eschau zur Kenntnis.

Die Maßnahme wird, wie im Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024 textlich und finanziell dargestellt, in die mittelfristige Finanzplanung aufgenommen; lediglich der bisherige Ansatz in Höhe von 75.000 € ist entsprechend der aktuellen Kostenschätzung anzupassen.

### **Sofort-Maßnahmen:**

- Optimierung des Betriebsablaufs vor Ort. Die An- und Abfahrtsituation für anliefernde Fahrzeuge wird „gedreht“ (Anfahrt über Tor Gelände Bauhof / Abfahrt über Tor Grüngutsammelplatz)
- Die befestigte Fläche in der Nähe der Grüngutlagerfläche ist nach Möglichkeit dauerhaft für anliefernde Fahrzeuge freizuhalten.
- Die An- und Abfahrtsflächen sind im übrigen regelmäßig zu schottern.

Abstimmungsergebnis: 13 JA-Stimmen: 1 NEIN-Stimmen

## **07. Parkplatz Friedhof Eschau**

### **Beschluss**

Der Marktgemeinderat nimmt die vom Ingenieurbüro Jung GmbH, Kleinostheim, ausgearbeitete Planung (Vorentwurf mit Kostenschätzung vom 24.06.2024) für eine Asphaltierung des Parkplatzes Friedhof Eschau zur Kenntnis.

Bei der Maßnahme handelt es sich um keine kommunale Pflichtaufgabe. Die Maßnahme ist im übrigen auch unter Berücksichtigung der gemeindlichen Haushalts- und Finanzlage momentan finanziell nicht machbar.

Die Maßnahme wird deshalb, wie im Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024 bzw. in der Finanzplanung für das Finanzplanungsjahr 2028 ff. textlich und finanziell dargestellt, in der Finanzplanung für das Finanzplanungsjahr 2028 ff. belassen; lediglich der bisherige Ansatz in Höhe von 250.000 € ist entsprechend der aktuellen Kostenschätzung anzupassen.

Abstimmungsergebnis: 14 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimme

**08. Haushalts- und Finanzwesen Markt Eschau**  
**Örtliche Rechnungsprüfung Haushaltsjahr 2022**

**08.2. Feststellung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2022**

**Beschluss**

Der Marktgemeinderat stellt gemäß der Empfehlung des Rechnungsprüfungsausschusses vom 24.06.2024 das Jahresrechnungsergebnis des Haushaltsjahres 2022 (analog des in der Sitzung des Marktgemeinderates am 27.02.2023 von der Marktverwaltung bekanntgegebenen Ergebnisses), gemäß Art. 102 Abs. 3 GO wie folgt fest:

Verwaltungshaushalt Einnahmen:	9.231.760,47 €
Verwaltungshaushalt Ausgaben:	9.231.760,47 €
Zuführung zum Vermögenshaushalt:	1.544.242,91 €
Vermögenshaushalt Einnahmen:	8.198.487,49 €
Vermögenshaushalt Ausgaben:	8.198.487,49 €
(rechnerischer) Soll-Überschuss:	4.067.459,22 €

Alle außer- und überplanmäßigen Einnahmen und Ausgaben werden, soweit nicht bereits erfolgt, genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 13 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

**08.3. Entlastung von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth für das Haushaltsjahr 2022**

**Beschluss**

Der Marktgemeinderat erteilt gemäß der Empfehlung des Rechnungsprüfungsausschusses vom 24.06.2024 die Entlastung von 1. Bürgermeister Gerhard Rüth für das Haushaltsjahr 2022 gemäß Art. 102 Abs. 3 GO.

Abstimmungsergebnis: 13 JA-Stimmen : 0 NEIN-Stimmen

Hinweis: 1. Bürgermeister Gerhard Rüth ist während der Beratung und Beschlussfassung zu TOP 08.2. und TOP 08.3. wegen persönlicher Beteiligung im Sinne von Art. 49 GO nicht anwesend.

**Zu allen anderen Tagesordnungspunkten wurden keine Beschlüsse gefasst.**